

Woningen toewijzen aan onze inwoners

Dit was een van de speerpunten uit het Dorpsvisie programma voor de verkiezingen van 2022 en deze belofte willen we graag waarmaken. In de raadsvergadering van a.s. dinsdag wordt de gewijzigde 'huisvestingsverordening' vastgesteld. Dit is dan ook voor Dorpsvisie het moment om de daad bij het woord te voegen.

In de 'huisvestingsverordening' wordt onder andere geregeld aan wie de vrijkomende (sociale) huurwoningen worden toegewezen. Bij deze wijziging wordt de urgentie van bepaalde doelgroepen vastgesteld. Dit is belangrijk omdat er zich schrijnende situaties voor kunnen doen waarbij mensen, soms met kleine kinderen, op straat dreigen te belanden en dat wil niemand. Wat ons opviel is dat de urgentie voor onze eigen inwoners hierin niet is opgenomen, terwijl er de wettelijke ruimte is om dat wel te doen.

Momenteel kan de gemeente al 50% van de beschikbare (sociale) huurwoningen toewijzen op basis van de economische of maatschappelijke binding met onze gemeente. Van deze 50% mag 25% worden toegewezen aan eigen inwoners. De nieuwe huisvestingswet gaat nog verder en geeft de gemeente de ruimte om zelfs 50% toe te wijzen aan de inwoners van de eigen gemeente. Helaas is de huisvestingswet nog niet vastgesteld maar Dorpsvisie vindt het belangrijk om nu al actie te ondernemen om onze inwoners voorrang te geven op de woningmarkt.

Daarom zullen wij dinsdag een voorstel aan de gemeenteraad doen om onze eigen inwoners ook als 'urgent' te benoemen en op basis hiervan en vooruitlopend op de nieuwe 'huisvestingswet' minimaal 25% maar bij voorkeur 50% van de beschikbare (sociale) huurwoningen aan onze inwoners beschikbaar te stellen. Want wij willen dat inwoners uit Oirschot, Spoordonk en de Beerzen in hun eigen dorp kunnen blijven wonen als ze dat willen.

Op deze wijze hopen wij meer eigen inwoners, en oud inwoners die noodgedwongen zijn vertrokken, een nieuw thuis in onze gemeente te geven. Heb je ideeën of wil je hierover met ons in gesprek, dat kan, stuur een mail naar dorpsvisie@live.nl en we maken op korte termijn een afspraak.

Fractie Dorpsvisie

Els Claassen, Hans van de Ven, Kim Martens